

**Cena: 4500000.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

Murowana hala produkcyjna o powierzchni 3.000 m2 w tym 150 m2 biura.

Działka przemysłowa o powierzchni 1ha- własność hipoteczna.

Hala parterowa, wrota wjazdowe z poziomu O. Wysokość hali od 5m do 8m.

Teren przemysłowy ze wszystkimi pozwoleniami na prowadzenie różnorodnych produkcji.

Wszystkie media miejskie. Moc ee - powyżej 100kW /możliwość zwiększenia mocy/

Posadzka dostosowana do wózków widłowych.

Lokalizacja - okolice ul. Obywatelskiej.

Cena ofertowa - 4.5 mln PLN netto.

Uwaga! Dane w ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego, mają jedynie charakter informacyjny, oparte są na informacjach uzyskanych od klientów zgłaszających . Biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna.

Prosimy o telefon. licencja nr 1625

## Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Małgorzata Czyż
Telefon	692-45-23-23
Telefon komórkowy	513-188-139
	<a href="mailto:pandora@pandora.pl">pandora@pandora.pl</a>

## Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Tomasz Cyganek
Nr licencji	1625

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	PND-HS-6103
Lokalizacja	Łódź, Polesie
Przeznaczenie działki	przemysłowa
Pow. całkowita [m2]	3 000,00 m <sup>2</sup>
Wymiary działki	88x95 m
Cena	4 500 000 PLN
Cena/m2	1500.00 PLN

## Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Opłaty w czynszu	prąd
Stan prawny	Własność
Powierzchnia działki [m2]	10 000 m <sup>2</sup>
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Kształt działki	kwadrat
Podst. materiał budowlany	murowany
Rok budowy	1987
Przeznaczenie hali	produkcyjny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zakład produkcyjny
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Położenie	blisko centrum
Plac utwardzany	tak
Materiał konstrukcyjny	murowany

## Pomieszczenia

