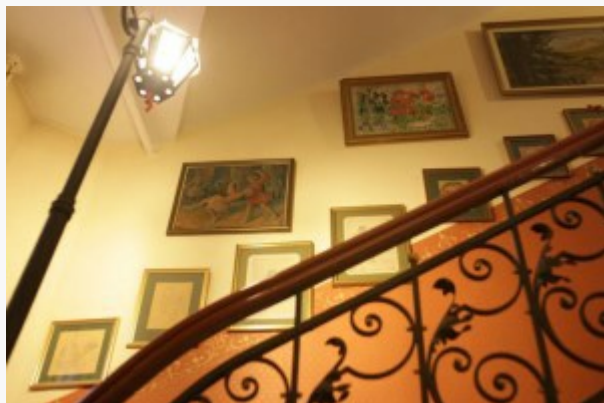


**Czynsz najmu: 6000.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

Wynajem lokalu biurowego o powierzchni 233, 57m<sup>2</sup>. Lokalizacja - ścisłe centrum , okolice Deptaka . Przeznaczenie - biurowo - usługowe. Lokal położony na I piętrze na froncie kamienicy. Kamienica bardzo zadbana po rewitalizacji. Budynek reprezentacyjny i dobrze utrzymany. Wejście zadbaną, monitorowaną, klatką schodową. Powierzchnia biurowa składa się z 5 pokoi, pomieszczenia socjalnego z kuchnią, 2 toalet oraz korytarza. Na podłogach parkiet, wysokie pomieszczenia z odnowionymi sztukateriami, ogrzewanie miejskie, klimatyzacja. Cena wynajmu - 6.000 zł netto miesięcznie z ogrzewaniem. Dodatkowa opłata za media wg. stanu liczników. Możliwość wynajmu mniejszej powierzchni. Uwaga! Dane w ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego, mają jedynie charakter informacyjny, oparte są na informacjach uzyskanych od klientów zgłaszających . Biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon.

## Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Małgorzata Czyż
Telefon	692-45-23-23
Telefon komórkowy	513-188-139
	<a href="mailto:pandora@pandora.pl">pandora@pandora.pl</a>

## Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Tomasz Cyganek
Nr licencji	1625

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	PND-LW-4829
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, Deptak, Struga
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	234,00 m <sup>2</sup>
Piętro	1p
Czynsz najmu	6 000 PLN
Cena/m <sup>2</sup>	25.64 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	CO
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Ilość pięter w budynku	4
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Własność
Okna	nowe drewniane
Instalacje	wymienione
Rodzaj lokalu	jednopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	użytkowy, handlowo-usługowy, biurowy
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne
Możliwość parkowania	w pobliżu
Położenie lokalu	w głównym ciągu pieszych
Wejście	od ulicy
Podłogi	parkiet

