

**Cena: 75000.00 zł****Zdjęcie****Opis**

**W PRZYPADKU TEJ OFERTY WYNAGRODZENIE POŚREDNIKOWI PŁACI TYLKO SPRZEDAJĄCY !**

**TRANSAKCJA sprzedaży działki budowlanej o pow. 720m2 przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę jednorodzinną.  
Ruda Bugaj okolice ul.Jana Kazimierza**

**Aktualna cena sprzedaży: 75.000zł**

**DANE OGÓLNE DZIAŁKI:**

Działka o pow. 720 mkw., wymiary: front 36 m, głębokość 20 m, kształt: prostokąt.

**INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**

Droga: nawierzchnia: droga polna (można przejechać samochodem.), ok. 250 od 1 km od drogi asfaltowej.

Elektryczność: ok. 120 m . Wodociąg i kanalizacja: ok. 160 m

Ogrodzenie: brak.

Nasadzenia: brak.

**OTOCZENIE DZIAŁKI**

Sąsiedztwo: nowe domy całoroczne.

**WARUNKI TOPOGRAFICZNE I GEOTECHNICZNE**

Ukształtowanie terenu: lekki spadek. Warunki wodno-gruntowe: uregulowane.

Uwaga dane w ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego, biuro nie

**Dane agenta**

Imię i nazwisko	Tomasz Cyganek
Telefon	798-310-202
Telefon komórkowy	510 275 401
Nr licencji	1625
<a href="mailto:pandora1@pandora.pl">pandora1@pandora.pl</a>	

**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	1625
-------------	------

**Szczegóły oferty**

Symbol oferty	PND-GS-5407
Lokalizacja	Aleksandrów Łódzki (gw), Ruda-Bugaj, Jana Kazimierza
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	720,00 m <sup>2</sup>
Wymiary działki	36x20 m
Cena	75 000 PLN
Cena/m2	104.17 PLN

**Nieruchomość**

Standard	☆☆☆☆
Stan prawny	własność
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Kształt działki	prostokąt
Ogrodzenie działki	brak
Gaz	w ulicy
Woda	w ulicy
Dojazd	droga polna
Otoczenie	zabudowa mieszana
Odległość do komunikacji publicznej [m]	950 m
Odl. do sklepu [m]	950 m
Odl. do szkoły [m]	1 700 m
Odl. do przedszkola [m]	1 400 m

odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna. Prosimy o telefon.

<b>Położenie</b>	obrzeża miasta
<b>Prąd</b>	w ulicy
<b>Kanalizacja</b>	brak

### **Nota prawna**

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.