

Cena: 16000000.00 zł

Zdjęcie



Opis

**Hale , magazyny , produkcja - łączna powierzchnia 21.400 m2
+
biurowiec o powierzchni 3.800m2.**

LOKALIZACJA Łódź -Widzew Przemysłowy.

Świetny dojazd do autostrady A1 oraz węzła autostrad A1-A2

Magazyny : konstrukcja nośna żelbetowa, prefabrykowana.

Suwnice.Dostęp z poziomu 0.

Posadzka betonowa-przemysłowa, nośność posadzki: 1 T/m2.

Wysokość w świetle konstrukcji- 10,5 m, 8,4 m, 6 m

Zaplecza socjalno-biurowe z dostępem od strony hal lub bezpośrednio od frontu

Swobodny dojazd TIR.

Biurowiec - po kompleksowym remoncie, 4 kondygnacje, system modułowy ścian ,windy, pełna infrastruktura. Całodobowa ochrona oraz monitoring

Media : woda, energia 1000 kW, kanalizacja sanitarna i deszczowa, CO miejskie.

Cena ofertowa - 16 mln PLN netto.

Uwaga! Dane w ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego, mają jedynie charakter informacyjny, oparte są na informacjach uzyskanych od klientów zgłaszających . Biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna.

Prosimy o telefon. Licencja nr 1625

Dane agenta

Imię i nazwisko	Małgorzata Czyż
Telefon	692-45-23-23
Telefon komórkowy	513-188-139
	pandora@pandora.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Tomasz Cyganek
Nr licencji	1625

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PND-HS-5738
Lokalizacja	Łódź, Widzew, Widzew
Pow. całkowita [m2]	25 200,00 m ²
Cena	16 000 000 PLN
Cena/m2	634.92 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆☆
Stan prawny	Własność
Podst. materiał budowlany	murowany
Rok budowy	1975
Przeznaczenie hali	produkcyjno-magazynowy, magazynowy, produkcyjny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Położenie	teren przemysłowy
Plac utwardzany	tak
Materiał konstrukcyjny	murowany

Pomieszczenia

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.