

Cena: 26000000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Magazyny/hale o łącznej powierzchni 21.400 m² + biurowiec o powierzchni -3.800m².

Możliwość zakupu mniejszej powierzchni hal/magazynów.

Możliwe różne konfiguracje zakupu.

LOKALIZACJA Łódź -Widzew.

Świetny dojazd do autostrady A1 oraz węzła autostrad A1-A2

STANDARD WYKOŃCZENIA POWIERZCHNI PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWEJ

Posadzka betonowa-przemysłowa, nośność posadzki: 1 T/m²

Wysokość w świetle konstrukcji 10,5 m, 8,4 m, 6 m

Zaplecze socjalno-biurowe

Dostęp do biura z hal oraz bezpośrednio od frontu

Tynki cementowo – wapienne

Przyłącza: wodociągowe, energetyczne; kanalizacja sanitarna i deszczowa

Konstrukcja nośna żelbetowa, prefabrykowana

Załadunek i rozładunek z poziomu posadzki za pomocą suwnic lub wózków widłowych

Całodobowa ochrona oraz monitoring

Cena ofertowa -26 mln PLN netto.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Małgorzata Czyż
Telefon	692-45-23-23
Telefon komórkowy	513-188-139
	pandora@pandora.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Tomasz Cyganek
Nr licencji	1625

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PND-HS-5738
Lokalizacja	Łódź, Widzew, Widzew
Pow. całkowita [m ²]	25 200,00 m ²
Cena	26 000 000 PLN
Cena/m ²	1031.75 PLN

Nieruchomość

Standard	☆☆☆
Stan prawny	Własność
Podst. materiał budowlany	murowany
Rok budowy	1975
Przeznaczenie hali	magazynowy, produkcyjno-magazynowy, produkcyjny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Położenie	teren przemysłowy
Plac utwardzany	tak
Materiał konstrukcyjny	murowany

Pomieszczenia

Uwaga! Dane w ofercie mogą odbiegać od stanu faktycznego, mają jedynie charakter informacyjny, oparte są na informacjach uzyskanych od klientów zgłaszających. Biuro nie odpowiada za niezgodność danych z rzeczywistością. Oferta może być w danym momencie nieaktualna.

Prosimy o telefon. Licencja nr 1625

Nota prawna

testOpis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.